



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

Nám. 25. března 121, 19600 Praha-Čakovice

---

Rozhodnutím RMČ ze dne 5.6.2017, usnesením č. USN RM 314/2017

## VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu:

### **„Stavební úpravy a změna využití stavby ZŠ Jizerská – výdejna jídel 1.NP školní výdejny ul. Jizerská č. p. 816, parc. č. 1151/12“**

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha-Čakovice  
se sídlem Nám. 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice  
IČ 00231291, DIČ CZ00231291

Kontaktní osoby: Jan Florian, invest. odd. ORUO ÚMČ, tel 283 061 438, florian@cakovice.cz

#### 2. Předmět veřejné zakázky, prohlídka místa plnění

**Předmětem plnění** této veřejné zakázky jsou stavební úpravy a změna využití stavby ZŠ Jizerská – výdejna jídel 1.NP školní výdejny ul. Jizerská č. p. 816, parc. č. 1151/12, Čakovice.

Zpracovatelem zadávací projektové dokumentace je projekční kancelář GREBNER spol.s r.o., Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655, HIP: Ing. Dagmar Selicharová, ČKAIT: 0009698.

**Prohlídka místa plnění** se uskuteční **dne 27.6.2017 v 10,00 hodin**. Sraz zúčastněných je na místě uvažovaného plnění u vstupu ul. Jizerská č. p. 816, Čakovice. V případě, že se některý z dodavatelů prohlídky místa plnění nezúčastní, nemůže z takového svého rozhodnutí dovozovat nárok na náhradní termín prohlídky místa plnění.

#### 3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

**Předpokládaný termín zahájení** veřejné zakázky : 07/2017

**Doba výstavby** je předmětem nabídky uchazeče a bude předmětem hodnocení nabídek.

**Místo plnění:** ZŠ Jizerská – výdejna jídel 1.NP školní výdejny ul. Jizerská č. p. 816, parc. č. 1151/12, Čakovice

#### 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z Obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo příslušného Živnostenského listu,
- čestného prohlášení, příloha č.5

- 
- kopie pojistné smlouvy uchazeče, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě
  - seznamu významných stavebních prací provedených dodavatelem na práce za posledních 5 let s uvedením ceny, doby a místa provádění stavebních prací. Ke splnění kvalifikace požaduje zadavatel doložení alespoň 3 provedených stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky s investičními náklady stavby alespoň 1,5mil. Kč bez DPH.

## **5. Obchodní podmínky zadavatele**

Minimální záruční doba požadovaná zadavatelem je 60 měsíců na veškeré stavební práce a dodávky. Další obchodní podmínky zadavatele jsou uvedené v příloženém návrhu smlouvy o dílo . Příložený návrh smlouvy o dílo je závazný pro všechny uchazeče. Uchazeč, do návrhu smlouvy, doplní pouze hodnotící kritéria - termín plnění, záruční dobu a cenu díla, kdy v čl. 6.1 bude uvedena maximální cena díla bez DPH včetně rozpočtové rezervy. V čl. 6.2 smlouvy bude cena díla rozdělena na cenu díla bez DPH a samostatně vyčíslenou 15% rozpočtovou rezervu. Součet cen uvedených v čl. 6.2 musí odpovídat maximální ceně díla bez DPH uvedené v čl. 6.1.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.

## **6. Požadavky na zpracování nabídky**

### **Způsob stanovení ceny**

- Uchazeči stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění: celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena celkem bez DPH bude obsahovat veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění této veřejné zakázky včetně zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Cena by měla dále obsahovat zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace a úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, návodů na obsluhu dodaných zařízení vč. proškolení obsluhy, poplatků za uložení odpadu, průběžného a závěrečného úklidu okolí stavby a případných úprav poškozené zeleně.
- Projektová dokumentace je nadřazena výkazu výměr. V případě, že uchazeč zjistí ve výkazu výměr a soupisu prací a dodávek chyby nebo chybějící položky, doplní tyto včetně ocenění do spodní části položkového rozpočtu včetně ocenění. Celková cena uchazeče pak bude obsahovat i tyto dodatečně doplněné položky tak, aby nabídková cena uchazeče byla kompletní a konečná.
- předpokládaná cena zakázky bez DPH je 3,2 mil. Kč.

### **Požadavky na formální zpracování nabídky**

Dále popsané požadavky považuje zadavatel za nedílnou součást zadávacích podmínek, a proto jejich nesplnění ze strany uchazečů může zadavatel posoudit jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení:

- Všechny listy svazku musí být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Zadavatel požaduje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace uchazeče:
  - a) krycí list nabídky (jeho vzor je součástí zadávacích dokumentů),

- b) cenová nabídka uchazeče/rozpočet,
- c) výpis z Obchodního rejstříku resp. Živnostenský list uchazeče,
- d) kopie pojistné smlouvy uchazeče,
- e) tištěnou formou, uchazečem vyplněného a podepsaného, návrhu smlouvy o dílo,
- f) harmonogram prací,
- g) seznam významných stavebních prací uchazeče,
- h) věcné a formální připomínky uchazeče,
- ch) čestného prohlášení, příloha č.5

- Uchazeč jako součást nabídky předloží CD – ROM, který musí obsahovat vyplněný návrh smlouvy a oceněný výkaz výměr a soupis prací a dodávek. Nosič musí být označen identifikačními údaji uchazeče a předmětu zakázky.
- **Nabídka musí být zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy**, které musí zajišťovat znemožnění rozdělení listin bez poškození svázání a přelepu. Zabezpečení bude provedeno pevným, nerozebíratelným svázáním (nejlépe provázané šňůrkou a přelepením vzniklého uzlu a zbývajících volných konců šňůrky například samolepící etiketou a opatřené na takto vzniklém přelepu podpisem v případě fyzické osoby, a razítkem a podpisem statutárního orgánu v případě právnické osoby.

## 7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **10.7.2017 do 10,00 hod.**

**Nabídky lze doručit poštou** na adresu Městská část Praha-Čakovice, Nám. 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice **nebo osobně** do podatelny úřadu na adrese Cukrovarská 52, Praha-Čakovice, v provozní době úřadu.

Nabídku vč. dokladů a informací k prokázání splnění kvalifikace jsou uchazeči povinni podat v řádně uzavřené obálce s označením:

„Nabídka – Neotvírat“  
**„Stavební úpravy a změna využití stavby ZŠ Jizerská – výdejna jídel 1.NP  
školní výdejny ul. Jizerská č. p. 816, parc. č. 1151/12“**

Na obálce musí být uvedeno obchodní jméno uchazeče a sídlo uchazeče s poštovní adresou. Uzavřením obálky či obalu se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky resp. obalu na uzavření podpisem a případně razítkem uchazeče, a to **tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít**, aniž by došlo k poškození výše uvedených ochranných prvků.

## 8. Způsob hodnocení nabídek

Obálky s nabídkami budou otevírány komisí jmenovanou zadavatelem.

Nabídky budou hodnoceny komisí, jmenovanou zadavatelem, dle ekonomické výhodnosti nabídky v souladu s níže uvedenými hodnotícími kritérii:

- |   |          |
|---|----------|
| - výše nabídkové ceny                                     | váha 60% |
| - doba výstavby, tj. doba plnění předmětu veřejné zakázky | váha 40% |

## 9. Ostatní podmínky a požadavky zadavatele

- Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek.

- 
- Uchazeči sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení.
  - Jednotliví uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.
  - Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoli v jeho průběhu bez udání důvodu zrušit.
  - Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
  - Zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit podmínky zadání.
  - Stavební práce prováděné od 4.9.2017 budou prováděny v režimu, který zohlední souběžný provoz školy v ostatních prostorách objektu /omezení hluku a prašnosti/.

## 10. Přílohy Výzvy:

V případě rozporu mezi údaji v této Výzvě a jejími přílohami, má vždy přednost znění podmínek uvedených v této žádosti. V případě rozporu mezi jednotlivými přílohami platí pořadí, v němž jsou zde tyto přílohy uvedeny.

Příloha č. 1 – Dokumentace k plnění předmětu zakázky

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo s uvedením obchodních podmínek zadavatele

Příloha č. 3 - Krycí list nabídky – vzor

Příloha č. 4 – Výkaz výměr

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení

V Praze dne 15.6.2017

  


starosta MČ Praha – Čakovice  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.